



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо відомостей про технічний нагляд
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Загальна інформація

Реєстраційний номер	TN01:1278-8390-4588-2962
Нагляд виконується під час підготовчих робіт	Ні
Проектна документація	PD01:4708-7635-5972-4118 №25-02-25 від 2025-02-25 (видав ТЗОВ "ЮДК ПРОЕКТ") / Наявні експертизи: EX01:8873-6522-8501-5074

Відповідальні за Документ про технічний нагляд

Уповноважена особа	Документ про призначення	Посада уповноваженої особи	Документ про призначення	Телефон
Боднарчук Тарас Богданович (АЕ 007333, АТ 009837, АЕ 006018, АТ 006260, СІ- 00051)	Договір та наказ	інженер технічного нагляду	наказ №49 від 07.07.2025	+38(050)-591-05-78

інженер технічного нагляду
(посада)

(підпис)

Боднарчук Тарас Богданович
(ПІБ)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 17.08.2025



Відомості про технічний нагляд

Реєстраційний номер

TN01:1278-8390-4588-2962

Редакція документа

№ 1 від 17.08.2025

Статус документа

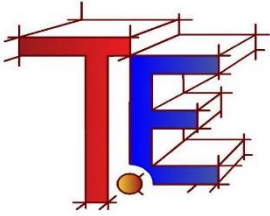
Діючий

Дата формування до підпису

17.08.2025

Перелік підписантів

- Боднарчук Тарас Богданович ,інженер технічного нагляду



ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ

БОДНАРЧУК Тарас Богданович

Львівська обл., Львівський р-н, м. Дубляни, вул. Б.Хмельницького,
буд.168, ЄДРПОУ 2710107419, тел. +38 050-591-05-7,

bodnarchuktaraslviv@gmail.com

Вих. №7/7/25-тн

від «07» липня 2025 року

Наказ № 49

Про призначення відповідального за здійснення технічного нагляду за «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул.М.Шашкевича, 19 в м.Стрий Стрийського району Львівської області».

1. Призначити інженера технічного нагляду Боднарчука Тараса Богдановича (сертифікат технагляду Серія АТ № 009837 від 29.12.2021 року) відповідальним за здійснення технічного нагляду на об'єкті будівництва: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул.М.Шашкевича, 19 в м.Стрий Стрийського району Львівської області», ДК 021:2015-71520000-9 (послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

Замовник будівництва: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАШРУМС ГРУП»

З наказом ознайомлений



Т.Б.Боднарчук

ФОП Боднарчук Т.Б.

Т. Б. Боднарчук

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАШРУМС ГРУП», ідентифікаційний код юридичної особи: 45817857, місцезнаходження: Україна, індекс 82427, Львівська область, Стрийський район, село Добряни, Стрийська ТГ, вулиця Стрийська, будинок 38, від імені якого на підставі Статуту та рішення Загальних зборів Засновників Товариства з обмеженою відповідальністю «МАШРУМС ГРУП» № 1 від 17 березня 2025 року діє директор МАТВІЇВ Павло Миронович, який зареєстрований за адресою: 82426, Львівська область, Стрийський район, село Добрівляни, вул.Довга, буд.216 (надалі - Замовник), з однієї сторони та **Фізична особа-підприємець Боднарчук Тарас Богданович**, що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 01.05.2023, реєстраційний номер № 201035000000301414 (надалі – Виконавець), з іншої сторони, уклали цей Договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд за проведенням будівельних робіт по об'єкту: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул.М.Шашкевича, 19 в м.Стрий Стрийського району Львівської області».

1.2.Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт проводиться згідно з «Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури», затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903.

1.3. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. ДОГОВІРНА ЦІНА

2.1. Вартість Договору складається з суми всіх Актів наданих послуг підписаних Сторонами.

2.2. Договірна ціна Послуг за Договором може бути змінена за згодою Сторін у разі:

- зміни обсягу послуг (збільшення або зменшення), необхідних для реалізації проекту будівництва, що надаються на вимогу Замовника та які неможливо передбачити при укладенні Договору;
- уповільнення темпів або зупинення виконання будівельних робіт на Об'єкті за рішенням Замовника або з його вини;
- зміни законодавства з питань оподаткування, зборів та обов'язкових платежів, якщо це впливає на вартість Послуг.

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Щомісячні розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі Актів приймання наданих послуг зі здійснення технічного нагляду та обсягів виконаних будівельних робіт протягом 10 календарних днів з дати їх підписання Сторонами.

3.2. Розрахунки проводяться шляхом перерахування Замовником коштів на поточний рахунок Виконавця.

3.3. Виконавець готує та підписує Акт приймання наданих послуг зі здійснення технічного нагляду у двох примірниках та направляє (передає) його Замовнику.

4. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Якісно та у встановлені Сторонами терміни виконувати дії, передбачені пунктом 1.1. цього Договору;

4.1.2. Повідомляти Замовнику на його вимогу всі відомості про результати виконання Договору;

4.1.3. Забезпечити технічний нагляд за виконанням робіт відповідно до вимог затвердженої проектно-кошторисної документації, у разі виникнення додаткових робіт письмово повідомити Замовника для подальшого коригування Замовником проектно-кошторисної документації та її перезатвердження у встановленому порядку;

4.1.4. Своєчасно брати участь в огляді, перевірці і підписанні актів на приховані роботи;

4.1.5. Забезпечити контроль якості і обсягів робіт;

4.1.6. Мати відповідні дозволи, які дають право здійснювати технічний нагляд за виконанням робіт відповідно до законодавства на весь час дії даного Договору;

4.1.7. Вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики матеріалів, що використовуються під час проведення робіт: технічні паспорти, сертифікати якості, протоколи випробувань тощо;

4.1.8. Брати участь у контрольних обмірах, що проводяться, у перевірках органами державного нагляду, відомчими інспекціями, представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт;

4.1.9. Здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання робіт встановленого зразка;

4.1.10. Перевіряти та візувати акти по формі КБ-2в в частині відповідності їх обсягам виконаних робіт;

4.1.11. Бути присутнім на виробничих нарадах, що проводяться Замовником.

4.2. Виконавець має право:

4.2.1. Отримати оплату за здійснення технічного нагляду згідно з умовами цього договору;

4.2.2. Вимагати від підрядників, залучених Замовником, виконання робіт відповідно до затвердженої проектної документації та інших нормативних документів відносно порядку виконання та приймання робіт;

4.2.3. Зупиняти роботи у випадках застосування матеріалів неналежної якості або які не відповідають нормативним документам;

4.2.4. Ставити питання про проведення лабораторних та експертних оцінок відносно відповідності застосованих матеріалів паспортам (сертифікатам якості);

4.2.5. Зупинити роботи до оформлення актів на приховані роботи та у разі виявлення місць можливого виникнення недоліків робіт.

4.3. Замовник зобов'язаний:

4.3.1. До початку робіт на конкретному об'єкті надати Виконавцю у користування затверджену Замовником проектно-кошторисну документацію, необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором. Скоригувати та перезатвердити проектно-кошторисну документацію у разі виникнення додаткових обсягів робіт;

4.3.2. Надати Виконавцю Договір з підрядною організацією та договірну ціну до нього;

4.3.3. Надати Виконавцю Акти виконаних робіт за формою КБ-2в (для перевірки) та довідку за формою КБ-3 (для ознайомлення);

4.3.4. Прийняти надані Виконавцем перевірені та завізовані Акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідку за формою КБ-3, а також Акт про здійснення технічного нагляду. Один підписаний примірник Акта про здійснення технічного нагляду на протязі двох робочих днів з дня отримання повернути Виконавцю;

4.3.5. Не перешкоджати Виконавцю в реалізації його права здійснювати у порядку та на умовах, визначених цим Договором, контролю обсягу та якості виконаних робіт відповідно до затвердженої проектної документації;

4.3.6. Здійснювати розрахунки з Виконавцем відповідно до умов даного Договору;

4.3.7. Оформити декларацію про готовність об'єкта до експлуатації.

4.3.8. В іншому випадку Виконавець не несе відповідальності за прийняття та якість виконаних підрядних робіт.

4.4. Замовник має право:

4.4.1. Контролювати хід виконання Виконавцем технічного нагляду за цим Договором;

4.4.2. Отримувати від Виконавця інформацію про хід виконання робіт на об'єкті.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим договором, Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, війна тощо).

6.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами та торгово-промисловою палатою України.

6.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше 5 робочих днів, кожна із Сторін у встановленому порядку має право розірвати цей Договір.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

7.2. У разі недосагнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку у відповідності до законодавства України.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків - до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

8.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Розірвання Договору можливе тільки за згодою Сторін або за рішенням суду.

9.2. Зміни до договору здійснюються згідно з чинним законодавством України з обов'язковим складанням письмової додаткової угоди.

9.3. У випадках, які непередбачені даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАШРУМС ГРУП»**

Україна, індекс 82427, Львівська область,
Стрийський район, село Добряни, Стрийська ТГ,
вулиця Стрийська, будинок 38 IBAN
UA313052990000026001041036723
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
ЄДРПОУ/ІПН 45817857
МФО: 305299



Директор

Павло Миронович МАТВІЙВ

ВИКОНАВЕЦЬ

**Фізична особа-підприємець
Боднарчук Тарас Богданович**

80381, Львівська обл., Жовківський р-н,
м. Дубляни, вул. Б.Хмельницького,
буд.168

IBAN
UA803052990000026006021033398
Банк: АТ КБ "ПриватБанк"
ЄДРПОУ/ІПН 2710107419
платник єдиного податку за ставкою 5 %

тел.: (050) 5910578
e-mail: bodnarchuktaraslviv@gmail.com

**Фізична особа-підприємець
Боднарчук Тарас Богданович**

 Тарас Богданович Боднарчук