

## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| Номер витягу            | НВ-5100145022025             |
| Дата формування         | 27.01.2025                   |
| Строк дії               | безстроковий                 |
| Надано на заяву (запит) | Матвіїв Павло Мирович        |
|                         | 23.01.2025, ЗВ-9700397002025 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 4611200000:06:035:0224

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----  
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----  
в Єдиному державному  
демографічному реєстрі (за  
наявності)

### Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 4611200000:06:035:0224

Місце розташування Львівська область, Стрийський район, м. Стрий, вулиця М.  
(адміністративно-територіальна Шашкевича, 19  
одиниця)

Цільове призначення:

Категорія земель Землі житлової та громадської забудови

Вид цільового призначення 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного  
земельної ділянки житлового будинку

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка -----

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка -----



|                                                                                                                                                                    |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Обліковий номер контуру<br>об'єкта будівництва та<br>закінченого будівництвом об'єкта,<br>розташованого на земельній<br>ділянці                                    | -----                                                                      |
| Обліковий номер меліоративної<br>мережі, складової частини<br>меліоративної мережі, яка<br>забезпечує гідротехнічну<br>меліорацію відповідної земельної<br>ділянки | -----                                                                      |
| Обліковий номер об'єкта<br>інженерної інфраструктури, що<br>належить до складу відповідної<br>меліоративної мережі, складової<br>частини меліоративної мережі      | -----                                                                      |
| Площа земельної ділянки, гектарів                                                                                                                                  | 0.2726                                                                     |
| Нормативна грошова оцінка,<br>гривень                                                                                                                              | -----                                                                      |
| Дата проведення нормативної<br>грошової оцінки                                                                                                                     | -----                                                                      |
| Скасований кадастровий номер<br>(номери), у разі коли земельна<br>ділянка створена в результаті<br>поділу/об'єднання                                               | 4611200000:06:035:0075<br>4611200000:06:035:0108<br>4611200000:06:035:0082 |

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Інформація про документацію<br>із землеустрою, на підставі якої<br>здійснена державна реєстрація<br>земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо поділу та<br>об'єднання земельних ділянок, 23.01.2025; ФОП Бовтач<br>Володимир Іванович, Бовтач Володимир Іванович |
| Орган, який зареєстрував земельну<br>ділянку                                                                          | Відділ № 7 Управління забезпечення реалізації державної<br>політики у сфері земельних відносин Головного управління<br>Держгеокадастру в Одеській області    |
| Дата державної реєстрації<br>земельної ділянки                                                                        | 27.01.2025                                                                                                                                                   |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

|                                                                                             |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Вид права                                                                                   | ----- |
| Інформація про власників<br>(користувачів) земельної ділянки                                |       |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                           | ----- |
| Громадянство                                                                                | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу                                                  | ----- |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                | ----- |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | ----- |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження                                                       | ----- |
| Частка у спільній власності                                                                 | ----- |
| Документ, який є підставою для<br>виникнення права                                          | ----- |
| Документ, що посвідчує право                                                                | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

|                                                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Стан відомостей                                                                             | актуальні |
| Орендар:                                                                                    |           |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                           | -----     |
| Громадянство                                                                                | -----     |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу                                                  | -----     |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                | -----     |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | -----     |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження                                                       | -----     |



Площа земельної ділянки, -----  
переданої в оренду  
Орган, що здійснив державну -----  
реєстрацію речового права  
Дата державної реєстрації речового -----  
права  
Строк дії речового права -----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----  
(за наявності)/найменування  
Громадянство -----  
Реквізити документа, що посвідчує -----  
особу  
Податковий номер/номер та серія -----  
(за наявності) паспорта фізичної  
особи  
Унікальний номер запису -----  
в Єдиному державному  
демографічному реєстрі (за  
наявності)  
Місце проживання/ -----  
місцезнаходження  
Площа земельної ділянки (її -----  
частини), переданої в суборенду  
Обліковий номер частини -----  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія договору  
суборенди  
Орган, що здійснив державну -----  
реєстрацію речового права  
Дата державної реєстрації речового -----  
права  
Строк дії речового права -----  
Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей ----- актуальні  
Вид сервітуту -----  
Площа земельної ділянки (її -----  
частини), на яку поширюється дія  
сервітуту



|                                                                                  |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | ----- |
| Підстава для встановлення земельного сервітуту                                   | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту                                 | ----- |
| Дата державної реєстрації сервітуту                                              | ----- |
| Строк дії сервітуту                                                              | ----- |
| Додаткові відомості                                                              | ----- |

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

|                                                                                              |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація           | ----- |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація | ----- |

#### Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

|                                                                                                              |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки                                                               | ----- |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | ----- |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки                                           | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження                                                             | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження                                                                          | ----- |
| Строк дії обмеження                                                                                          | ----- |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру



|                                                                                                        |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Реквізити заяви про державну<br>реєстрацію обмеження у<br>використанні земель                          | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та<br>по батькові (за наявності)/<br>найменування заявника                       | ----- |
| Інформація про документи, на<br>підставі яких внесені відомості про<br>обмеження у використанні земель | ----- |

#### Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

|                                                                                                                 |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Назва та напрям заходу                                                                                          | -----                   |
| Площа                                                                                                           | -----                   |
| Товщина родючого шару ґрунту, у<br>тому числі об'єм ґрунтової маси                                              | -----                   |
| Кошторисна вартість<br>запроектованих робіт                                                                     | -----                   |
| Строки проведення                                                                                               | -----                   |
| Інформація про документи,<br>на підставі яких передбачено<br>здійснення заходу щодо охорони<br>земель і ґрунтів | -----<br>-----<br>----- |

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Реєстраційний номер спеціального<br>дозволу на користування надрами                | ----- |
| Дата видачі спеціального дозволу<br>на користування надрами                        | ----- |
| Підстава для надання спеціального<br>дозволу на користування надрами               | ----- |
| Вид користування надрами                                                           | ----- |
| Відомості про ділянку надр, що<br>надається у користування                         | ----- |
| Площа ділянки надр, що надається<br>у користування                                 | ----- |
| Вид корисної копалини                                                              | ----- |
| Відомості про особу, якій<br>надано спеціальний дозвіл на<br>користування надрами: |       |



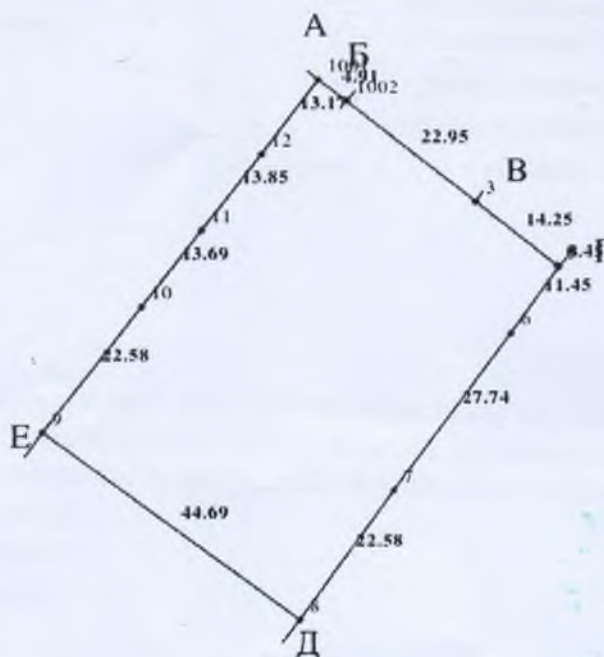
|                                                                                                                                               |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Прізвище, власне ім'я та<br>по батькові (за наявності)/<br>найменування                                                                       | ----- |
| Реєстраційний номер облікової<br>картки платника податків/ серія<br>(за наявності) та номер паспорта<br>фізичної особи/код згідно з<br>ЄДРПОУ | ----- |
| Строк дії спеціального дозволу на<br>користування надрами                                                                                     | ----- |
| Документ, який засвідчує надання<br>гірничого відводу                                                                                         | ----- |
| Відомості про користувача<br>гірничого відводу (за наявності)                                                                                 |       |
| Найменування/ прізвище, власне<br>ім'я та по батькові (за наявності)                                                                          | ----- |
| Мета надання гірничого відводу                                                                                                                | ----- |
| Площа проекції гірничого відводу                                                                                                              | ----- |
| Строк дії акта про надання<br>гірничого відводу                                                                                               | ----- |



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 27.01.2025 р. № НВ-5100145022025

Кадастровий номер земельної ділянки 4611200000:06:035:0224

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 1000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б землі гр. Петречко І.;  
Від Б до В землі гр. Решітник Н.;  
Від В до Г землі гр. Решітник Н.;  
Від Г до Д землі ПП "СЦ Сервіс Центр Стрий";  
Від Д до Е землі загального користування вул. М.  
Шашкевича;  
Від Е до А землі КНП Стрийської МР "Територіал  
медичне об'єднання "Стрийська міська об'єднан  
лікарня"";



# КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань<br>(метрів) | Координати (м) |   |
|-------------|-------------|----------------------|----------------|---|
|             |             |                      | X              | Y |

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                   |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Місце розташування                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                   | Львівська область, Стрийський район, м. Стрий, вулиця М. Шашкевича, 19     |
| Цільове призначення                                                                                                                                                             | Категорія земель                                                                                                                                                  | Землі житлової та громадської забудови                                     |
|                                                                                                                                                                                 | Код цільового призначення                                                                                                                                         | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |
| Площа, гектарів                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                   | 0.2726                                                                     |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж                                                                                                                          | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | -----                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)                                                                                                           | -----                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)                                                                       | -----                                                                      |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) |                                                                                                                                                                   | -----                                                                      |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)                                                                                                    |                                                                                                                                                                   | -----                                                                      |

Розробник документації із  
землеустрою:

ФОП Бовтач Володимир Іванович,  
Бовтач Володимир Іванович

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



# ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього земель, га                  | У тому числі за земельними угіддями, га:                                                                   |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | Землі, зайняті поточним будівництвом<br>та відведені під будівництво<br>(будівництво на яких не розпочато) |
| 1                                  | 2                                                                                                          |
| Площа земельної ділянки, га 0.2726 | 0.2726                                                                                                     |

